

**AFFAIRE 2010/05/03****TARIFS 2011****I - ELEMENTS DE CONTEXTE**

Les tarifs 2011 découlent des orientations générales définies dans le PMT dont la dernière version a été actualisée en octobre 2008 et qui a été approuvée par le conseil d'administration de PARCUB en novembre 2008.

La grille tarifaire 2011 de PARCUB doit tenir compte de 2 impératifs essentiels :

- la nécessité d'équilibrer au minimum les comptes de PARCUB sans subvention de la CUB et donc par les recettes provenant des usagers alors que la régie gère un service public industriel et commercial,
- la nécessité de respecter le plan des déplacements urbains défini par la Communauté Urbaine et de maintenir après la phase de travaux de réhabilitation les parkings à un bon niveau.

Ces 2 impératifs doivent être réalisés dans un environnement défavorable.

- D'une part, l'évolution des modes de déplacement se fait au détriment de l'usage des parkings. La concurrence du réseau de transport en commun est plus forte que ce qui était anticipé il y a 7 ans et devrait sur les années à venir s'accroître avec l'accroissement de l'offre de transport en commun qui gagnera notamment en qualité avec l'extension de l'offre en TCSP. Le rapport à l'automobile, moins valorisée, évolue.
- D'autre part, le contexte économique est défavorable et pèse sur l'évolution de l'activité.
- Pour autant, il faut constater que l'année 2010, et même si PARCUB n'a pas encore les chiffres des 2 derniers mois, évolue de façon moins défavorable que par rapport à la tendance des dernières années. Il semblerait en ce qui concerne la fréquentation que l'on soit proche du point le plus bas. Aussi, on peut raisonnablement escompter retrouver à court-moyen terme un rythme de croissance modéré ou tout au moins une fin de la tendance structurelle négative enregistrée sur les dernières années.

**Fréquentation des clients horaires sur 12 mois chaque année avec extrapolation pour 2010**

	2007	2008	2009	Point de chute prévu pour 2010
<b>TOTAL tous parkings</b>	2 499 646	2 372 815	2 265 005	2 309 000
<b>Variation</b>	-3,98%	-5,07%	-4,54%	1,94%
<b>TOTAL hors St Jean</b>	2 309 483	2 159 728	2 100 256	2 058 511
<b>Variation</b>	-3,96%	-6,48%	-2,75%	-1,99%

**Evolution de la fréquentation horaire tous parcs hors Saint Jean et Gambetta et sur les 10 premiers mois de chaque année**

	2007	2008	2009	2010
<b>Constat janv. à Oct.</b>	1 715 188	1 576 021	1 535 601	1 573 481
<b>Variation Nbre usagers</b>	-36 567	-139 167	-40 420	37 880
<b>Variation en %</b>	-2,09%	-8,11%	-2,56%	<b>2,47%</b>

## Commentaires :

La fréquentation 2010 est déterminée à partir des chiffres connus à fin octobre en extrapolant la tendance des 10 premiers mois sur les 2 derniers mois de l'année en reprenant la fréquentation horaire de novembre et décembre 2009.

La fréquentation sur le parking St Jean a été fortement impactée par les travaux du pôle intermodal et en 2009 par l'ouverture en lieu et place du 1<sup>er</sup> niveau du parking de la dépose minute nord. Aussi, l'analyse de la fréquentation hors parking St Jean permet de mieux cerner la tendance générale en matière de fréquentation horaire. Il faut ajouter qu'en 2010, les travaux sur le Square des Commandos de France et surtout la reprise de la trémie ont très fortement pénalisés la fréquentation du parking Gambetta. Aussi, si l'on raisonne hors parking St Jean et hors parking Gambetta, la fréquentation horaire constatée entre les mois de janvier et fin octobre 2010 par rapport à la même période de l'année précédente, progresse de 2,47 %. C'est donc une fin de la dégradation de la fréquentation horaire qui est enregistrée. Pour autant, dans un contexte qui reste incertain et défavorable globalement à l'évolution de l'activité des gestionnaires de parkings, il convient de rester prudent pour 2011.

### Activité Abonnements

Pour ce qui est des abonnés, l'évolution bien que moins défavorable que l'an passé, n'en demeure pas moins négative, comme cela ressort du tableau ci-après

	Abonnés au 1 <sup>er</sup> janvier 2007	Abonnés au 1 <sup>er</sup> janvier 2008	Abonnés au 1 <sup>er</sup> janvier 2009	Abonnés au 1 <sup>er</sup> janvier 2010	Abonnés au 1 <sup>er</sup> novembre 2010
<b>Résidents</b>	1 537	1595	1664	1761	1 752
<b>Variation</b>	438 (+ 39,9 %)	58 (+ 3,8 %)	69 (+ 4,3 %)	97 5,83%	-9 -0,51%
<b>Permanents</b>	4 864	4927	4695	4597	4 477
<b>Variation</b>	-181 (- 3,6 %)	63 1,30%	-232 -4,71%	-98 -2,09%	-120 -2,61%
<b>Autres abonnés</b>	490	599	586	563	562
<b>Variation</b>	-50	109	-13	-23	-1
<b>TOTAL tous abonnés</b>	6 891	7 121	6 945	6 921	6 791
<b>Variation</b>	207 3,10%	230 3,34%	-176 -2,47%	-24 -0,35%	-130 -1,88%

## 2 – ELEMENTS DIRECTEURS PRINCIPAUX DE LA POLITIQUE TARIFAIRE 2011

La politique tarifaire 2011 est bien évidemment en cohérence avec le plan à moyen terme actualisé de PARCUB et les orientations générales sur le plan tarifaire qu'il intègre.

Les tarifs abonnements de PARCUB s'avèrent compétitifs par rapport à l'offre des parkings gérés par d'autres exploitants.

Les tarifs horaires sont maintenant plus en phase dans le secteur hypercentre mais inférieurs avec ceux des autres gestionnaires d'où une marge de manoeuvre. Il demeure une marge de progression importante sur les parkings de la zone centre et encore plus importante sur les parkings de la zone périphérie.

Par contre, il apparaît approprié pour le stationnement horaire de moyenne durée de réduire sensiblement les tarifs avec un prix sur 24 H plus proche des tarifs pratiqués par les autres gestionnaires. Un ajustement dans ce sens avait déjà été pratiqué antérieurement. Cette orientation peut être confortée en 2011.

### **2.1 – Une politique tarifaire définie par zone**

Pour rappel, 3 zones doivent être distinguées : hypercentre, centre et périphérie. En 2009, il a été décidé que les parkings Front du Médoc et Cité Mondiale devaient rejoindre la zone hypercentre et d'en tirer les conséquences en terme d'évolution tarifaire.

Au regard des caractéristiques du parking Victoire, celui-ci peut être également rattaché au secteur hypercentre en en tirant les conséquences en terme d'ajustement tarifaire sur quelques années. Le rattachement du parking Victoire à la zone hypercentre se justifie :

- en premier lieu, au regard de sa situation géographique, fin de la rue Ste Catherine,
- il est situé dans un secteur avec une forte densité urbaine,
- sa fréquentation est d'un niveau élevé comparable à celle d'autres parcs de l'hypercentre,
- enfin, si ce parking il y a quelques années n'était pas dans un état convenable, il a fait l'objet de travaux extrêmement conséquents et complets dont la dernière étape a été la création d'un ascenseur qualitatif.

Le parking St Jean est un parking de gare et répond à une logique tarifaire spécifique adaptée. Il est approprié de maintenir les tarifs 2010 en 2011.

### **2.2 – Une politique favorable aux abonnés résidents**

Les abonnements permanents et résidents ont été définis sur les années passées avec des objectifs d'écart par rapport à l'hypercentre et d'écart entre les tarifs permanents et résidents, il apparaît approprié de poursuivre cette politique. Pour rappel :

	Tarifs permanents Objectif d'écart par rapport à la zone hypercentre	Objectif d'écart abonnement résident par rapport à l'abonnement permanent
Zone hypercentre	0 %	30 %
Zone centre	- 20 %	25 %
Zone périphérie	- 50 %	25 %

Quant aux quotas réservés aux résidents, ils ont été revus à la hausse par délibération 2005/05/02. Il apparaît que sur plusieurs parkings ces quotas ont été atteints. Le nombre d'abonnés résidents, comme analysé ci-avant, est resté globalement stable en 2010. L'essentiel de la demande étant sur l'hypercentre, il est approprié en cohérence avec le PDU de rehausser sensiblement les quotas sur les parkings les plus demandés en retenant les pourcentages indiqués dans le tableau qui suit.

	Avant le 1 <sup>er</sup> décembre 2005	A compter du 1 <sup>er</sup> décembre 2005	A compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2011
<b>Parkings zone hypercentre :</b> République, CCM, Gambetta	20 %	35 %	40 %
<b>Parkings zone hypercentre :</b> Pey-Berland	20 %	40 %	45 %
<b>Parkings zone centre</b> rejoignant la zone hypercentre : Cité Mondiale, Front du Médoc, Victoire	20 %	40 %	40 % (seuil inchangé car largement au-dessus de la demande)
<b>Parkings zone centre</b>	20 %	40 %	40 % (seuil inchangé car largement au-dessus de la demande)
<b>Périphérie</b>	20 %	40 %	40 % (seuil inchangé car largement au-dessus de la demande)

### 3 – LES TARIFS 2011

#### 3.1 – Les tarifs abonnements 2011

Sur la base des éléments qui précèdent, les tarifs applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011 peuvent être présentés par comparaison aux tarifs 2010.

##### a) Abonnements permanents mensuels

Il est rappelé que le tarif annuel est égal au tarif mensuel multiplié par douze, disposition qui reste inchangée pour 2011.

Les tarifs permanents concernent essentiellement les déplacements domicile-travail. Au regard des tarifs des parkings gérés par d'autres exploitants et de la stratégie générale rappelée plus haut, une hausse proche de l'inflation prévisionnelle dans le secteur hypercentre et supérieure pour les autres secteurs tout en retenant une hausse en valeur contenu peut être pratiquée.

Abonnement permanent	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %
Hyper Centre	108,00 €	110,00 €	2,00 €	1,9%
Centre Ville	81,00 €	85,00 €	4,00 €	4,9%
Périphérie	51,00 €	55,00 €	4,00 €	7,8%
Cité Mondiale et Front du Médoc	84,00 €	90,00 €	6,00 €	7,1%
Victoire	81,00 €	90,00 €	9,00 €	11,1%
Saint Jean	98,00 €	104,00 €	6,00 €	6,1%

**Tableau en euros TTC en tenant compte d'une TVA à 19,6 %. Si le taux de la TVA devait être revu, les tarifs seraient automatiquement ajustés en conséquence.**

##### b) Abonnements résidents mensuels

Il est rappelé que le tarif annuel est égal au tarif mensuel multiplié par douze.

Il convient de poursuivre une politique favorable aux résidents en conformité avec le PDU et la stratégie générale définie dans le cadre du plan à moyen terme d'où des augmentations en 2011 mesurées en valeur.

Résident	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %	Objectif	Ecart 2011
Hyper Centre	64,00 €	67,00 €	3,00 €	4,7%	30%	-39,1%
Centre Ville	49,00 €	51,00 €	2,00 €	4,1%	25%	-40,0%
Périphérie	33,00 €	35,00 €	2,00 €	6,1%	25%	-36,3%
Cité Mondiale et Front du Médoc	50,00 €	53,00 €	3,00 €	6,0%	30%	-41,1%
Victoire	49,00 €	56,00 €	7,00 €	14,3%	30%	-37,8%
Saint Jean	Parc de gare donc pas de tarif résident					
Centre Commercial Mériadeck	38,40 €	42,00 €	3,60 €	9,4%		

### 3.2 - Autres tarifs

#### Tarifs hebdomadaires

Les abonnements hebdomadaires ont été fixés en 2009 à 50 % du prix des abonnements mensuels, disposition qu'il convient de maintenir en 2011.

Hebdomadaires	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %
Hyper Centre	54,00 €	55,00 €	1,00 €	1,9%
Centre Ville	40,50 €	42,50 €	2,00 €	4,9%
Périphérie	25,50 €	27,50 €	2,00 €	7,8%
Cité Mondiale et Front du Médoc	42,00 €	45,00 €	3,00 €	7,1%
Victoire	40,50 €	45,00 €	4,50 €	11,1%
Saint Jean				

#### Tarifs abonnement nuit :

Les abonnements nuit qui couvrent la plage horaire de 19 H à 9 H ont été arrêtés par délibération n° 2007/01/05 en distinguant :

- Le tarif individuel calculé sur la base de 50 % de l'abonnement permanent
- Le tarif entreprise équivalent à 35 % du tarif de l'abonnement permanent applicable à la condition de remplir la double condition suivante : disposer de 150 abonnements permanents sur le parking de référence et de souscrire un minimum de 50 abonnements de nuit. Dès lors que cette double condition est remplie, le 1<sup>er</sup> abonnement bénéficie de ce tarif préférentiel.

Ces dispositions restent inchangées pour 2011.

Nuit Individuel	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %
Hyper Centre	54,00 €	55,00 €	1,00 €	1,9%
Centre Ville	40,50 €	42,50 €	2,00 €	4,9%
Périphérie	25,50 €	27,50 €	2,00 €	7,8%
Cité Mondiale et Front du Médoc	42,00 €	45,00 €	3,00 €	7,1%
Victoire	40,50 €	45,00 €	4,50 €	11,1%
Saint Jean				

Nuit entreprise	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %	Ecart Sur Permanent
Hyper Centre	37,80 €	38,50 €	0,70 €	1,9%	35,00%
Centre Ville	28,40 €	29,75 €	1,35 €	4,8%	35,00%
Périphérie	17,90 €	19,25 €	1,35 €	7,5%	35,00%
Cité Mondiale et Front du Médoc	29,40 €	31,50 €	2,10 €	7,1%	35,00%
Victoire	28,40 €	31,50 €	3,10 €	10,9%	35,00%
Saint Jean					

### Contrat de location longue durée

Les dispositions arrêtées par délibération 2008/05/03 restent inchangées.

### 2 roues motorisés (2RM)

Les tarifs sont revalorisés sur la base de ceux prévus au PMT. L'abonnement 2 roues sur le parking St Jean doit être d'un niveau plus élevé alors que la demande est forte sur ce parking et que les places 2 roues motorisés doivent être limitées.

2 RM	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %
Hyper Centre	38,00 €	40,00 €	2,00 €	5,3%
Centre Ville	28,50 €	30,00 €	1,50 €	5,3%
Périphérie	20,80 €	23,00 €	2,20 €	10,6%
Cité Mondiale et Front du Médoc	38,00 €	40,00 €	2,00 €	5,3%
Victoire	28,50 €	40,00 €	11,50 €	40,35%
Saint Jean	50,00 €	52,00 €	2,00 €	4,0%

### 2 roues non motorisés (vélos)

Les abonnements vélos, jusqu'à ce jour, sont gratuits, seuls les frais de souscription sont facturés à hauteur de 15 € TTC. Il convient de poursuivre le développement des espaces 2 roues pour proposer une offre dans une logique de maillage rendant les espaces 2 roues plus attractifs. Dans l'attente de la mise en service des prochains espaces 2 roues, il apparaît opportun en 2011 de maintenir la gratuité de cet abonnement.

### Les chèques parkings

Ils peuvent être vendus à tous les professionnels riverains du parking de référence qui souhaitent offrir une gratuité partielle du stationnement à leurs clients.

En 2010, le chèque parking 1H était vendu avec un abattement de 20 % avec un tarif minimum de 0,50 € TTC et pour une durée de 2 heures avec un abattement de 40 % avec un tarif minimum de 0,80 € TTC.

Ces dispositions qui existent depuis 2008 sont à maintenir en 2011.

### Tarif spécifique multcartes

Pour rappel, les abonnements multcartes correspondent à des abonnements en nombre tels que définis par la délibération 2007/01/05 et qui sont utilisés actuellement par le CHU, le SDIS et l'université. Il convient de poursuivre la politique de rattrapage engagée depuis la création de PARCUB. Plus précisément, pour les abonnements en nombre, une carte sur deux est délivrée avec une réduction par rapport aux tarifs permanents. Le coût de cette deuxième carte était équivalent en 2008 à 38 % du tarif permanent, à 40,5 % en 2009 et à 45 % en 2010. Le niveau 2010 était d'un niveau inférieur à ce qui avait été annoncé aux titulaires de ces contrats.

En 2011, il est approprié, compte tenu de l'objectif général fixé, de pratiquer une hausse substantielle en pourcentage. Pour autant, les évolutions proposées restent bien en deçà de ce qui avait été annoncé aux titulaires de ces contrats. Aussi, de nouvelles hausses seront nécessaires sur les années à venir. Il va de soi, alors que les pourcentages indiqués sont contenus, que dès lors que des résiliations massives seraient constatées que se poserait alors la question courant d'année 2011 d'un éventuel ajustement complémentaire.

Multicartes	Année 2010	Tarifs 2011	Variation en valeur TTC	Variation en %	Ecart sur Permanent
Hyper Centre	48,60 €	53,00 €	4,40 €	9,1%	-51,8%
Centre Ville	36,45 €	40,00 €	3,55 €	9,7%	-52,9%
Cité Mondiale et Front du Médoc	48,60 €	53,00 €	4,40 €	9,1%	-41,1%
Victoire	36,45 €	45,00 €	8,55 €	23.45%	-50%

### **Ticket perdu ou ticket détérioré par la faute du client**

Dans ces deux cas et pour toute durée inférieure à 24H00, il est réclamé au client le prix d'une journée complète de stationnement, comme cela se pratique chez la majorité des gestionnaires de parkings. Cette disposition reste inchangée en 2011.

Dans l'hypothèse de stationnements supérieurs à 24 heures, il sera demandé le prix d'une journée de stationnement par tranche de 24 heures entamée donc pour toute journée entamée le forfait jour est dû.

### **Carte d'abonnement :**

Le prix du support de la carte d'abonnement qui est de 31 € TTC en 2010 demeure inchangé en 2011.

Le changement de macaron résident à la demande du client reste inchangé à 10 € TTC.

Tout envoi de titre d'accès et de macaron en lettre recommandée avec accusé de réception et d'une façon générale tout envoi de documents demandés selon ces formes seront facturés 5 € TTC, montant identique à celui pratiqué en 2010.

## **3.3 – Les tarifs horaires**

### **3.3.1 – Soirée tranquille**

Le tarif de la soirée tranquille commence à 20 H pour se terminer à 7 H sur tous les parkings sauf ceux de la zone périphérique pour lesquels les dispositions de la soirée tranquille demeurent 19H00/7 Heures. Le montant forfaitaire pour cette plage d'utilisation est de 3,00 € TTC en 2010. Il est approprié de porter ce tarif à 3,50 € TTC, niveau inférieur à celui pratiqué par d'autres gestionnaires. Un tel tarif, au regard des tarifs horaires pratiqués sur les parcs de périphérie, serait trop élevé et rendrait l'offre de stationnement en ouvrage dissuasive. Aussi, le tarif 2010 de 3 € sur les 3 parkings de périphérie est maintenu.

Pour rappel, comme précisé dans la délibération 2009/05/03, toute heure entamée sur la période de jour et ceci quel que soit le parking peut être intégralement consommée, le tarif forfaitaire de soirée ne s'appliquant qu'à la fin de la première heure de stationnement démarrée en période tarifaire de journée.

De plus, la dernière heure entamée en fin de période de nuit et ceci quel que soit le secteur, et si l'usager stationne après 7 H, est intégralement couverte par le tarif de la soirée tranquille. Ces dispositions, applicables depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2010, demeurent inchangées.

### 3.3.2 - Zone Hypercentre :

#### Gambetta, Pey-Berland, République, Lhôte, Centre Commercial Mériadeck

##### 1 – Hypercentre hors Centre Commercial Mériadeck

Le tableau ci-après est donné pour l'hypothèse la plus défavorable à savoir un stationnement à partir de 7 H, c'est-à-dire en commençant de stationner juste à la fin de la soirée tranquille

Hyper centre	Année 2010		Année 2011		Variation 2011/2010	
	Tarif TTC	Prix de l'heure	Tarif TTC	Prix de l'heure	En valeur	En %
De 0 à 1H	2,20 €		2,40 €		0,20 €	9,1%
De 1 H à 2 H	4,40 €	2,20 €	4,80 €	2,40 €	0,40 €	9,1%
De 2 H à 3 H	6,60 €	2,20 €	7,20 €	2,40 €	0,60 €	9,1%
De 3 H à 4 H	8,60 €	2,00 €	8,60 €	1,40 €	- €	0,0%
De 4 H à 5 H	10,60 €	2,00 €	10,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 5 H à 6 H	12,60 €	2,00 €	12,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 6 H à 7 H	14,60 €	2,00 €	14,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 7 H à 8 H	16,60 €	2,00 €	16,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 8 H à 9 H	18,60 €	2,00 €	18,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 9 H à 10 H	20,60 €	2,00 €	19,00 €	0,40 €	-1,60 €	-7,8%
De 10 H à 11 H	22,60 €	2,00 €	19,00 €	- €	-3,60 €	-15,9%
De 11 H à 12 H	23,00 €	0,40 €	19,00 €	- €	-4,00 €	-17,4%
De 12 H à 24 H	23,00 €	0,00 €	19,00 €	0,00 €	-4,00 €	-17,4%

- Le prix des trois premières heures passe de 2.20 à 2.40 €TTC
- Les tarifs des plages comprises entre 3 et 9 heures demeurent inchangés par rapport à la tarification 2010.
- Le prix des plages suivantes est diminué afin que le tarif maximum n'excède pas 19 € contre 23 € en 2010, ce qui sera un facteur d'attrait pour le stationnement occasionnel de longue durée (congrès, touristes etc).

##### 2 - Hypercentre - parc Centre Commercial Mériadeck :

Les tarifs horaires aux heures d'ouverture du centre commercial demeurent inchangés. En période de fermeture de la galerie marchande, il sera appliqué bien évidemment les tarifs de la zone Hyper centre sans gratuité du stationnement et donc ceux énoncés dans le point précédent. Il est à noter qu'en période d'ouverture du centre commercial Mériadeck qu'en cas de ticket perdu, toute période de 24 heures entamée est facturée à 23 € TTC.

Compte tenu des heures d'ouverture du centre commercial Mériadeck, la tarification de la soirée tranquille de 3,50 € en 2011 s'applique de 22H00 à 7H00. Lorsque le centre commercial est fermé, la soirée tranquille début à 20 H comme sur tous les autres parcs de l'hypercentre et du centre.



### 3 – Parkings Front du Médoc et Cité Mondiale

Les tarifs de ces parkings qui sont passés en zone hypercentre avaient déjà été revus significativement en 2010 afin de se rapprocher de ceux de la zone hypercentre. Il convient en 2011 de procéder à un nouvel ajustement, les tarifs des autres parkings de la zone hypercentre, après un premier ajustement en 2010, pouvant être appliqués en 2011.

FDM/Cité	Année 2010		Année 2011		Variation 2011/2010	
	Tarifs TTC	Prix de l'heure	Tarif TTC	Prix de l'heure	En valeur	En %
De 0 H à 1H	2,20 €		2,40 €		0,20 €	9,1%
De 1 H à 2H	4,30 €	2,10 €	4,80 €	2,40 €	0,50 €	11,6%
De 2 H à 3 H	6,40 €	2,10 €	7,20 €	2,40 €	0,80 €	12,5%
De 3 H à 4 H	8,50 €	2,10 €	8,60 €	1,40 €	0,10 €	1,2%
De 4 H à 5 H	10,60 €	2,10 €	10,60 €	2,00 €	- €	0,0%
De 5 H à 6 H	12,70 €	2,10 €	12,60 €	2,00 €	- 0,10 €	-0,8%
De 6 H à 7 H	14,80 €	2,10 €	14,60 €	2,00 €	- 0,20 €	-1,4%
De 7 H à 8 H	16,90 €	2,10 €	16,60 €	2,00 €	- 0,30 €	-1,8%
De 8 H à 9 H	19,00 €	2,10 €	18,60 €	2,00 €	- 0,40 €	-2,1%
De 9 H à 10 H	21,10 €	2,10 €	19,00 €	0,40 €	- 2,10 €	-10,0%
De 10 H à 11 H	23,00 €	1,90 €	19,00 €	- €	- 4,00 €	-17,4%
De 11 H à 12 H	23,00 €	0,00 €	19,00 €	- €	- 4,00 €	-17,4%
De 12 H à 24 H	23,00 €	0,00 €	19,00 €	0,00 €	- 4,00 €	-17,4%

- Tarif 24 heures bloqué à 19 € TTC
- Forfait soirée Tranquille 20H/7H00 = 3.50 € TTC

#### 4 – Parking Victoire

Ce parc étant intégré dans la zone Hyper centre, il convient à l'identique de ce qui a été fait en 2010 pour les parkings Front du Médoc et Cité Mondiale d'adopter une grille tarifaire horaire de transition.

Victoire	Année 2010	Année 2011			Variation 2011/2010	
	Tarifs TTC	Prix de l'heure	Tarif TTC	Prix de l'heure	En valeur	En %
De 0 H à 1H	1,80 €		2,20 €		0,40 €	22,2%
De 1 H à 2H	3,60 €	1,80 €	4,40 €	2,20 €	0,80 €	22,2%
De 2 H à 3 H	5,40 €	1,80 €	6,60 €	2,20 €	1,20 €	22,2%
De 3 H à 4 H	7,20 €	1,80 €	8,80 €	2,20 €	1,60 €	22,2%
De 4 H à 5 H	9,00 €	1,80 €	10,80 €	2,00 €	1,80 €	20,0%
De 5 H à 6 H	10,80 €	1,80 €	12,80 €	2,00 €	2,00 €	18,5%
De 6 H à 7 H	12,60 €	1,80 €	14,80 €	2,00 €	2,20 €	17,5%
De 7 H à 8 H	14,40 €	1,80 €	16,80 €	2,00 €	2,40 €	16,7%
De 8 H à 9 H	16,20 €	1,80 €	18,80 €	2,00 €	2,60 €	16,0%
De 9 H à 10 H	18,00 €	1,80 €	19,00 €	0,20 €	1,00 €	5,6%
De 10 H à 11 H	19,80 €	1,80 €	19,00 €	- €	-0,80 €	-4,0%
De 11 H à 12 H	21,00 €	0,00 €	19,00 €	- €	-2,00 €	-9,5%
De 12 H à 24 H	21,00 €	0,00 €	19,00 €	0,00 €	-2,00 €	-9,5%

#### 3.3.3 – Zone centre

Les tarifs mentionnés ci-dessous sont donnés en prenant pour hypothèse un début de stationnement à 7 H, soit une hypothèse défavorable pour l'utilisateur, c'est-à-dire à partir de la 1<sup>ère</sup> tranche horaire qui suit la fin de la période soirée tranquille.

Centre ville	Année 2010		Centre ville	Année 2011		Variation 2011/2010	
	Tarifs TTC	Prix de la plage		Tarifs TTC	Prix de la plage	En valeur	En %
De 0 H à 1H	1,80 €		De 0 H à 1H	2,00 €		0,20 €	11,1%
De 1 H à 2H	3,60 €	1,80 €	De 1 H à 2H	4,00 €	2,00 €	0,40 €	11,1%
De 2 H à 3 H	5,40 €	1,80 €	De 2 H à 3 H	6,00 €	2,00 €	0,60 €	11,1%
De 3 H à 4 H	7,20 €	1,80 €	De 3 H à 4 H	7,20 €	1,20 €	- €	0,0%
De 4 H à 5 H	9,00 €	1,80 €	De 4 H à 5 H	9,00 €	1,80 €	- €	0,0%
De 5 H à 6 H	10,80 €	1,80 €	De 5 H à 6 H	10,80 €	1,80 €	- €	0,0%
De 6 H à 7 H	12,60 €	1,80 €	De 6 H à 7 H	12,60 €	1,80 €	- €	0,0%
De 7 H à 8 H	14,40 €	1,80 €	De 7 H à 8 H	14,40 €	1,80 €	- €	0,0%
De 8 H à 9 H	16,20 €	1,80 €	De 8 H à 9 H	16,20 €	1,80 €	- €	0,0%
De 9 H à 10 H	18,00 €	1,80 €	De 9 H à 10 H	18,00 €	1,80 €	- €	0,0%
De 10 H à 11 H	19,80 €	1,80 €	De 10 H à 11 H	19,00 €	1,00 €	-0,80 €	-4,0%
De 11 H à 12 H	21,00 €	1,20 €	De 11 H à 12 H	19,00 €	- €	-- 2,00 €	-9,5%
De 12 H à 24 H	21,00 €	- €	De 12 H à 24 H	19,00 €	- €	- 2,00 €	-9,5%

Tarif 24 heures bloqué à 19,00 € TTC.

Tarif soirée tranquille à 3.50 € TTC de 20 H à 7 H.

### **Parking Saint Jean : parking de gare stationnement et arrêts minutes**

Les dispositions retenues par délibération 2009/01/06 restent inchangées. Pour rappel, s'agissant d'un parking de gare, aucun tarif soirée tranquille n'est pratiqué.

#### **3.3.4 - Zone Périphérie : Parkings de Pessac, Mérignac et Le Bouscat**

Les tarifs 2010 des 3 parkings de la zone périphérie sont tout à fait attractifs alors que ces parkings sont globalement fortement déficitaires. Un passage à 1 € de l'heure en 2011 apparaît approprié, ce tarif restant attractif.

Périphérie	Année 2010		Année 2011		Variation 2011/2010	
	Tarifs TTC	Prix de l'heure	Tarifs TTC	Prix de l'heure	En valeur	En %
0H à 1H	0,8		1,00	1,00 €	0,20 €	25,0%
1H à 2H	1,6	0,80 €	2,00	1,00 €	0,40 €	25,0%
2H à 3H	2,4	0,80 €	3,00	1,00 €	0,60 €	25,0%
3H à 4H	3,2	0,80 €	4,00	1,00 €	0,80 €	25,0%
4H à 5H	4	0,80 €	5,00	1,00 €	1,00 €	25,0%
5H à 6H	4,8	0,80 €	6,00	1,00 €	1,20 €	25,0%
6H à 7H	5,6	0,80 €	7,00	1,00 €	1,40 €	25,0%
7H à 8H	6,4	0,80 €	8,00	1,00 €	1,60 €	25,0%
8H à 9H	7,2	0,80 €	9,00	1,00 €	1,80 €	25,0%
9H à 10H	8	0,80 €	10,00	1,00 €	2,00 €	25,0%
10H à 11H	8,8	0,80 €	11,00	1,00 €	2,20 €	25,0%
11H à 12H	9,6	0,80 €	12,00	1,00 €	2,40 €	25,0%
12H à 24H	12,6	3,00 €	15,00	3,00 €	2,40 €	19,0%

La soirée tranquille reste aux tarifs 2010, soit 3 € TTC et couvre la plage horaire 19 H 7 H du matin.

Le prix maximum pour 24 heures est de 15.00 € TTC.

Sur le parking de Pessac qui est un parc spécifique et alors qu'il convient de favoriser l'utilisation de ce parking en tant que parc de rabattement pour les usagers de la SNCF, le forfait de 24 H au-delà des premières 24 H demeure inchangé à 8 € en 2010, ce qui rend ce parking pour ce type d'usage très attractif.

#### **- Tickets de stationnement Stade et Spectacles :**

Le parking Porte de Bordeaux est utilisé par des usagers assistant aux matchs ou spectacles se déroulant au stade Jacques CHABAN DELMAS. Ces usagers stationnement en moyenne entre 2 et 3 heures.

Au vu des difficultés d'évacuation du parking résultant de l'encombrement des rues avoisinantes, ces usagers sont souvent bloqués dans le parking lors de la récupération de leur voiture et l'évacuation de ce parking s'avère particulièrement difficile. Pour plus de souplesse d'utilisation pour les usagers et pour faciliter l'exploitation du parking les jours de matchs et de spectacles, un forfait spectacle sous forme de ticket congrès d'une durée de 4 H et d'un montant de 4 € applicable quelle que soit la période tarifaire du parking sera proposé à l'entrée du parking.

**- Cartes mixtes abonnements/horaires :**

Toutes décisions ont déjà été prises pour permettre avec le renouvellement du matériel de péage d'offrir demain à la clientèle abonnée la possibilité d'utiliser leur carte abonnée sur tous parkings en stationnement horaire en disposant du crédit nécessaire sur cette même carte dans une logique de porte-monnaie électronique. Ce sujet nécessitera une délibération spécifique le moment venu pour lancer ce nouveau produit.

Aussi, vous est-il proposé, Madame, Messieurs, si tel est votre avis, de bien vouloir :

- adopter les tarifs 2011 tels que présentés et explicités dans la présente délibération et rappelés dans l'annexe de la présente délibération,
- arrêter les nouveaux quotas pour les résidents tels que définis dans le point 2.2 de la présente délibération,
- décider de rattacher le parking Victoire à la zone hypercentre,
- acter que ces tarifs seront applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011,
- acter que les tarifs horaires sont adoptés en valeur TTC et l'ensemble des autres tarifs hors taxes bien que présentés TTC sur la base d'une TVA au taux actuel de 19,6%, taux qui, en cas de modification, conduirait à ajuster à due proportion le niveau des tarifs.

**Les conclusions, mises aux voix, sont adoptées à l'unanimité**

**Fait et délibéré au siège social de PARCUB le 16 novembre 2010**

**Pour expédition conforme**

**Le président**

**Michel DUCHENE**

**TARIFS DU PARKING ST JEAN ET DES DEPOSES MINUTES**

<b>Saint Jean</b>	<b>Année 2011</b>	
	<b>Parking public</b>	<b>Arrêts minutes Nord et Sud</b>
0' à 7'	0 €	0 €
7' à 10'	1,00 €	0 €
10' à 20'	2,00 €	2,00 €
20' à 30'	4,00 €	3,00 €
30' à 40'	5,00 €	4,00 €
40' à 50'	6,00 €	5,00 €
50' à 60'	7,00 €	6,00 €
60' à 70'	8,00 €	7,00 €
70' à 80'	8,00 €	8,00 €
80' à 90'	9,00 €	9,00 €
90' à 100'	9,00 €	10,00 €
100' à 110'	10,00 €	11,00 €
110' à 120'	10,00 €	12,00 €
3H00	11,00 €	14,00 €
4H00	12,00 €	16,00 €
5H00	13,00 €	18,00 €
6H00	14,00 €	20,00 €
7H00	15,00 €	22,00 €
8H00	16,00 €	24,00 €
9H00	17,00 €	26,00 €
10H00	18,00 €	28,00 €
11H00	19,00 €	30,00 €
12H00	20,00 €	32,00 €
13H00	21,00 €	34,00 €
14H00	22,00 €	36,00 €

Saint Jean	Année 2011	
	Parking public	Arrêts minutes Nord et Sud
15H00	23,00 €	38,00 €
16H00	23,00 €	40,00 €
17H00	23,00 €	42,00 €
18H00	23,00 €	44,00 €
19H00	23,00 €	46,00 €
20H00	23,00 €	48,00 €
21H00	23,00 €	50,00 €
22H00	23,00 €	52,00 €
23H00	23,00 €	54,00 €
24H00	23,00 €	56,00 €
maxi par journée sup au plus	11,00 € au plus en appliquant la grille tarifaire ci-après	1er jour : 20 € maxi / 2me 25 € max / 3eme jour 30 € max

**GRILLE TARIFAIRE POUR LE PARKING ST JEAN HORS LES 2 ARRETS MINUTES APPLICABLE  
AU-DELA D'UNE PREMIERE PERIODE DE 24 HEURES AVEC UN MAXIMUM DE 11 € PAR  
TRANCHE DE 24 HEURES**

	Tarif par tranche	Cumul
<b>Jusqu'à 7 minutes</b>	0	0
<b>Plus de 7 minutes à 30 minutes</b>	2	2
<b>Plus de 30 minutes à 60 minutes</b>	1	3
<b>Plus de 1 heure à 2 heures</b>	2	5
<b>Plus de 2 heures à 3 heures</b>	2	7
<b>Plus de 3 heures à 4 heures</b>	2	9
<b>Plus de 4 heures à 5 heures</b>	2	11
<b>Plus de 5 heures à 6 heures</b>	0	11
<b>Plus de 6 heures à 7 heures</b>	0	11
<b>Plus de 7 heures à 8 heures</b>	0	11
<b>Plus de 8 heures à 9 heures</b>	0	11
<b>Plus de 9 heures à 10 heures</b>	0	11
<b>Plus de 10 heures à 11 heures</b>	0	11
<b>Plus de 11 heures à 12 heures</b>	0	11
<b>Plus de 12 heures à 13 heures</b>	0	11
<b>Plus de 13 heures à 14 heures</b>	0	11
<b>Plus de 14 heures à 15 heures</b>	0	11
<b>Plus de 15 heures à 16 heures</b>	0	11
<b>Plus de 16 heures à 17 heures</b>	0	11
<b>Plus de 17 heures à 18 heures</b>	0	11
<b>Plus de 18 heures à 19 heures</b>	0	11
<b>Plus de 19 heures à 20 heures</b>	0	11
<b>Plus de 20 heures à 21 heures</b>	0	11
<b>Plus de 21 heures à 22 heures</b>	0	11
<b>Plus de 22 heures à 23 heures</b>	0	11
<b>Plus de 23 heures à 24 heures</b>	0	11

Puis pour chaque période de 24 heures reprise de la grille ci-dessus avec un tarif au plus par jour de 11 €

## GRILLE TARIFAIRE 2 ROUES MOTORISES DU PARKING ST JEAN

<b>Durées de stationnement</b>	<b>Tarif par tranche</b>	<b>Cumul</b>
Jusqu'à 7 minutes	0 €	0 €
Plus de 7 minutes à 1 H	2 €	2,00 €
Plus de 1 H à 2 H	2 €	4,00 €
Plus de 2 H à 3H	1 €	5,00 €
Plus de 3 H à 4H	1 €	6,00 €
Plus de 4 H à 5H	1 €	7,00 €
Plus de 5 H à 6H	1 €	8,00 €
Plus de 6 H à 7 H	1 €	9,00 €
Plus de 7 H à 24 H	1 €	10,00 €
maxi par journée sup au plus		5,00 € au plus en reprenant la grille tarifaire ci-dessus



## Tarifs abonnements 2011 (hors amodiations).

Hyper Centre	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	54,00 €	55,00 €	1,00 €	1,9%
Permanent	108,00 €	110,00 €	2,00 €	1,9%
Multicartes	48,60 €	53,00 €	4,40 €	9,1%
Résident	64,00 €	67,00 €	3,00 €	4,7%
Nuit	54,00 €	55,00 €	1,00 €	1,9%
Nuit Entreprises	37,80 €	38,50 €	0,70 €	1,9%
Abonnement Vélos	- €	- €	- €	
Moto	38,00 €	40,00 €	2,00 €	5,3%
Centre Commercial Mériadeck	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	54,00 €	55,00 €	1,00 €	1,9%
Permanent	108,00 €	110,00 €	2,00 €	1,9%
Résident	38,40 €	42,00 €	3,60 €	9,4%
<i>Ratio multicate/perm</i>	<i>45%</i>	<i>48%</i>		
<i>Ratio nuit/perm</i>	<i>50%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ration nuit Ent/Perm</i>	<i>35%</i>	<i>35%</i>		

Front du Médoc et Cité Mondiale	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	42,00 €	45,00 €	3,00 €	7,1%
Permanent	84,00 €	90,00 €	6,00 €	7,1%
Multicartes	48,60 €	53,00 €	4,40 €	9,1%
Résident	50,00 €	53,00 €	3,00 €	6,0%
Nuit	42,00 €	45,00 €	3,00 €	7,1%
Nuit Entreprises	29,40 €	31,50 €	2,10 €	7,1%
Abonnement Vélos	- €	- €	- €	
Moto	38,00 €	40,00 €	2,00 €	5,3%
<i>Ratio multicate/perm</i>	<i>58%</i>	<i>59%</i>		
<i>Ratio nuit/perm</i>	<i>50%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ration nuit Ent/Perm</i>	<i>35%</i>	<i>35%</i>		

Victoire	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	40,50 €	45,00 €	4,50 €	11,1%
Permanent	81,00 €	90,00 €	9,00 €	11,1%
Multicartes	36,45 €	45,00 €	8,55 €	23,5%
Résident	49,00 €	56,00 €	7,00 €	14,3%
Nuit	40,50 €	45,00 €	4,50 €	11,1%
Nuit Entreprises	28,40 €	31,50 €	3,10 €	10,9%
Abonnement Vélos	- €	- €	- €	
Moto	28,50 €	40,00 €	11,50 €	40,4%
<i>Ratio multicate/perm</i>	<i>45%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ratio nuit/perm</i>	<i>50%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ration nuit Ent/Perm</i>	<i>35%</i>	<i>35%</i>		

Centre	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	40,50 €	42,50 €	2,00 €	4,9%
Permanent	81,00 €	85,00 €	4,00 €	4,9%
Multicartes	36,45 €	40,00 €	3,55 €	9,7%
Résident	49,00 €	51,00 €	2,00 €	4,1%
Nuit	40,50 €	42,50 €	2,00 €	4,9%
Nuit Entreprises	28,40 €	29,75 €	1,35 €	4,8%
Abonnement Vélos	- €	- €	- €	
Moto	28,50 €	30,00 €	1,50 €	5,3%
<i>Ratio multicate/perm</i>	<i>45%</i>	<i>47%</i>		
<i>Ratio nuit/perm</i>	<i>50%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ration nuit Ent/Perm</i>	<i>35%</i>	<i>35%</i>		

Périphérie	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Hebdomadaire	25,50 €	27,50 €	2,00 €	7,8%
Permanent	51,00 €	55,00 €	4,00 €	7,8%
Multicartes				
Résident	33,00 €	35,00 €	2,00 €	6,1%
Nuit	25,50 €	27,50 €	2,00 €	7,8%
Nuit Entreprises	17,90 €	19,25 €	1,35 €	7,5%
Abonnement Vélos	- €	- €	- €	
Moto	20,80 €	23,00 €	2,20 €	10,6%
<i>Ratio multicate/perm</i>				
<i>Ratio nuit/perm</i>	<i>50%</i>	<i>50%</i>		
<i>Ration nuit Ent/Perm</i>	<i>35%</i>	<i>35%</i>		

St Jean	Année 2010	Tarifs 2011	Variation 2011/2010 en valeur TTC	Variation 2011/2010 en %
Permanent	98,00 €	104,00 €	6,00 €	6,1%
Moto	50,00 €	52,00 €	2,00 €	4,0%

### Tarifs 2011 pour contrats d'amodiations

Tarifs Amodiation " Permanent" 15 ans	Année 2010	Année 2011
<i>Hyper Centre</i>	29 160,00 €	29 700,00 €
<i>Front du Médoc / Cité Mondiale/ Victoire</i>	22 680,00 €	24 300,00 €
<i>Centre</i>	21 870,00 €	22 950,00 €
<i>Périphérie</i>	13 770,00 €	14 850,00 €
<i>Saint Jean</i>	26 460,00 €	28 080,00 €

Tarifs Amodiation " Résident" 15 ans	Année 2010	Année 2011
<i>Hyper Centre</i>	17 280,00 €	18 090,00 €
<i>Front du Médoc / Cité Mondiale</i>	13 500,00 €	14 310,00 €
<i>Victoire</i>	13 230,00 €	15 120,00 €
<i>Centre</i>	13 230,00 €	13 770,00 €
<i>Périphérie</i>	8 910,00 €	9 450,00 €